

financiado correspondeu exclusivamente à diferença entre o preço do imóvel e o valor já pago através do sinal.

QUESTÃO 5.:

A escritura da compra e venda do imóvel e a celebração do contrato de locação financeira foram efectuadas no mesmo dia. Nesta data:

- a) A All-Clean Lda. deverá registar no seu passivo, a crédito da conta 27-Outras Contas a receber e a pagar, a quantia de 400.000 euros.*
- b) A All-Clean Lda. deverá registar no ativo, a débito das contas 421-Propriedades de Investimento-Terrenos e recursos naturais e 422-Propriedades de Investimento-Edifícios e outras construções as quantias de 132.500 euros e 397.500 euros respectivamente.*
- c) A All-Clean Lda. deverá registar no ativo, a débito das contas 431-Ativos Fixos Tangíveis-Terrenos e recursos naturais e 432-Ativos Fixos Tangíveis-Edifícios e outras construções as quantias de 132.500 euros e 397.500 euros respectivamente.*
- d) A All-Clean Lda. deverá registar no seu ativo, a débito da conta 432-Ativos Fixos Tangíveis-Edifícios e outras construções, a quantia de 400.000.*

Com a celebração do contrato de leasing, a seguradora enviou o recibo do prémio de seguro anual das novas instalações (não inclui equipamentos e mobiliário), o qual foi pago de imediato pela All-Clean Lda.

QUESTÃO 6.:

Aquando do pagamento do referido prémio de seguro anual, a All-Clean Lda. deverá ter:

- a) Adicionado o valor do prémio do seguro ao valor do imóvel na conta 43-Activos Fixos Tangíveis.*
- b) Debitado a conta 6263 – FSE – Seguros, pela totalidade do valor do prémio.*
- c) Debitado a conta 281 – Diferimentos – Gastos a reconhecer, pela totalidade do prémio.*
- d) Debitado a conta 6263 – FSE – Seguros, pela parte do prémio respeitante a 2011 e Debitado a conta 281 – Diferimentos – Gastos a reconhecer, pela parte do prémio respeitante a 2012.*

Com a aquisição das novas instalações e angariação de novos clientes, o Sr. José Silva teve também necessidade de contratar mais funcionários, pelo que o número total de colaboradores passou a ser de 14, assim repartidos: quatro técnicos de lavagem, oito